



Kontakt:  
Frauke Meyenberg  
Unternehmenskommunikation  
Specht Gruppe  
Konsul-Smidt-Str. 12  
28217 Bremen  
Tel. +49 421 84 001-234  
Fax +49 421 84 001-20  
f.meyenberg@spechtgruppe.de  
www.spechtgruppe.de

## Presse-Information

Bremen, 6. September 2017

### **BUNTE und Specht Gruppe kaufen Postimmobilien**

**Das Joint Venture hat in diesem Sommer fünf Postimmobilien in drei Bundesländern gemeinsam erworben. Das Investitionsvolumen beträgt rund 11 Millionen Euro.**

Das Joint Venture der Papenburger JOHANN BUNTE Bauunternehmung GmbH & Co. KG und der Bremer Specht Gruppe hat im August 2017 fünf Postimmobilien in Nordwestdeutschland erworben. Sie befinden sich an den Standorten Borken (Nordrhein-Westfalen), Delmenhorst, Leer, Stuhr-Brinkum (alle Niedersachsen) und Norderstedt (Schleswig-Holstein). Das Investitionsvolumen beträgt insgesamt etwa 11 Millionen Euro.

Der derzeitige Hauptmieter der Immobilien ist die Deutsche Post Immobilien GmbH, die noch teilweise über langfristige Mietverträge verfügen. Zuvor waren die Immobilien im Besitz eines kanadischen Immobilienfonds, dem rund 100 Filialen des Brief- und Paketkonzerns gehören. „Die Postimmobilien zeichnen sich durch verkehrsgünstige und zentrale innerörtliche Lagen aus“, betont Rolf Specht, geschäftsführender Gesellschafter der Specht Gruppe. „Hier ergeben sich zukünftig diverse Möglichkeiten für spannende Projektentwicklungen im Bereich Wohnen, Handel und Gewerbe“, ergänzt Jan Schütz, Geschäftsführer der Johann Bunte Bauunternehmung GmbH & Co. KG. Sein Unternehmen hatte zuvor in anderer Kooperation die Postimmobilie in Bensberg (Nordrhein-Westfalen) erworben, während sich die Specht Gruppe weitere Postimmobilien an den Standorten Pinneberg (Schleswig-Holstein) und Hemer (Nordrhein-Westfalen) sicherte.

Für die JOHANN BUNTE Bauunternehmung GmbH & Co. KG und die Specht Gruppe ist es nicht die erste gemeinsame Zusammenarbeit: Über das Joint Venture wird aktuell ein neues Ärztehaus entwickelt, das direkt am Klinikum Bremen-Mitte im neuen Hulsberg-Viertel, das vielseitigste Konversionsprojekt der Stadt Bremen und der größte Entwicklungsstandort der Innenstadt, entsteht.



Kontakt:  
Frauke Meyenberg  
Unternehmenskommunikation  
Specht Gruppe  
Konsul-Smidt-Str. 12  
28217 Bremen  
Tel. +49 421 84 001-234  
Fax +49 421 84 001-20  
f.meyenberg@spechtgruppe.de  
www.spechtgruppe.de

## Presse-Information

**Die Specht Gruppe** mit Sitz in Bremen mit dem geschäftsführenden Gesellschafter Rolf Specht ist seit 1988 als Projektentwickler und Bauträger am Markt und hat bereits mehr als 100 Pflegeimmobilien realisiert. Zur Unternehmensgruppe gehören außerdem eine stationäre und ambulante Rehaklinik sowie ein Ambulanter Pflegedienst als auch rund 500 Senioren-Wohnungen in Bremen und Niedersachsen. Rolf Specht ist im Jahr 2010 als Bremer Unternehmer des Jahres ausgezeichnet worden. Weitere Informationen zur Specht Gruppe finden Sie unter [www.spechtgruppe.de](http://www.spechtgruppe.de)

**Die JOHANN BUNTE Bauunternehmung GmbH & Co. KG** aus Papenburg zählt mit einem Jahresumsatz von ca. einer halben Milliarde Euro und rund 1.500 Mitarbeitern zu den führenden deutschen Bauunternehmen. Ge-gründet 1872 hat sich BUNTE vom reinen Tiefbauunternehmen seit Mitte der 90er Jahre zu einem umfassenden Generalanbieter der Baubranche entwickelt, der bundesweit breit aufgestellt ist. Vom Tief- und Straßenbau über den Wasser- und Ingenieurbau sowie der Projektentwicklung bis hin zum schlüsselfertigen Hochbau deckt die Unternehmensgruppe nahezu alle Bereiche der Baubranche ab. Weitere Information gibt es im Internet unter [www.johann-bunte.de](http://www.johann-bunte.de)