

Presse-Information

Bremen, 5. Juni 2018

Erweiterung der Zusammenarbeit mit Aedifica in Deutschland

Für ein Investitionsvolumen von ca. 44 Millionen Euro baut die Specht Gruppe rund 220 neue Senioren-Wohnungen in drei Bundesländern für die belgische Immobiliengesellschaft Aedifica.

Das belgische, an der Börse notierte Aktienunternehmen Aedifica und die Specht Gruppe aus Bremen erweitern ihre Zusammenarbeit. An acht Standorten in Niedersachsen, Schleswig-Holstein und Nordrhein-Westfalen wird die Specht Gruppe rund 220 seniorengerechte Wohnungen errichten. Das Investitionsvolumen beträgt rund 44 Millionen Euro.

Aedifica ist in Belgien eine führende AG, die in Europa in Immobilien für Senioren investiert und die die Specht Gruppe bereits im letzten Jahr mit der Realisierung von 17 Seniorenresidenzen in verschiedenen Bundesländern beauftragt hat. Die seniorengerechten Wohnungen entstehen auf acht der 17 Standorte und werden dort in ein Campuskonzept integriert. Weitere gemeinsame Projekte, u.a. in Bremen, sind geplant.

„Wir sind stolz darauf, dass unser kompetenter Partner Aedifica erneut unserer Expertise Vertrauen schenkt“, sagt Rolf Specht, geschäftsführender Gesellschafter der Specht Gruppe und fügt hinzu: „Wir wollen die Städte und Gemeinden mit unseren Campuskonzepten attraktiver machen.“ Senioren bleiben durch geeignete Wohn- und Versorgungskonzepte vor Ort wohnen. Gleichzeitig haben Wohnangebote für ältere Menschen auch eine Anziehung auf junge Familien: Sie wissen ihre Eltern oder Großeltern bei Pflegebedürftigkeit gut versorgt in der Nähe ihres Wohnortes.

„Aedifica freut sich, mit einer Vereinbarung für den Bau von rund 220 seniorengerechten Wohnungen seine heutige Zusammenarbeit mit der Specht Gruppe in Deutschland zu erweitern“, sagt Stefaan Gielens, CEO von Aedifica. „Die Wohnungen richten sich an Senioren, die selbständig wohnen und Dienste im mittleren und oberen Marktsegment auf Anfrage in Anspruch nehmen wollen. Aedifica macht damit einen weiteren großen Schritt in Richtung Aufbau seines Portfolios von Pflegeimmobilien in Deutschland.“

Die Specht Gruppe mit dem geschäftsführenden Gesellschafter Rolf Specht ist seit 1988 als Projektentwickler und Bauträger am Markt und hat bereits mehr als 100 Pflegeimmobilien realisiert. Zur Unternehmensgruppe gehören außerdem eine stationäre und ambulante Rehaklinik sowie ein Ambulanter Pflegedienst als auch rund 500 Senioren-Wohnungen in Bremen und Niedersachsen. Rolf Specht ist im Jahr 2010 als Bremer Unternehmer des Jahres ausgezeichnet worden. Weitere Informationen zur Specht Gruppe aus Bremen finden Sie unter www.spechtgruppe.de.