

Presse-Information

Bremen, 31. Juli 2020

Specht Gruppe erwirbt Reismühle-Grundstück

Die Specht Gruppe hat zusammen mit einem ebenfalls erfahrenen Immobilienpartner das 32.000 qm große Grundstück von Rickmers Reismühle erworben. Vermittler war die Justus Wohltmann OHG aus Bremen.

Rund 32.000 Quadratmeter ist das Areal der Rickmers Reismühle GmbH an der Stephaniekirchenweide in der Bremer Überseestadt groß und verfügt über mehr als 400 Meter Wasserfront. Die Specht Gruppe möchte dort Baurecht entwickeln. „Diese Fläche gehört zu den schönsten an der Weser in Bremen“, schwärmt der geschäftsführende Gesellschafter Rolf Specht, der jetzt die Gespräche mit der Stadt führt. Detailliertere Planungen sollen in Abstimmung mit den entsprechenden Behörden erfolgen. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart. „Die Überseeinsel wandelt sich von einem Gewerbe- in ein attraktives Wohngebiet“, weiß der Bremer Unternehmer des Jahres 2010.

Das hat auch die Geschäftsführung von der Rickmers Reismühle GmbH erkannt. Das Bremer Traditionsunternehmen mit über 100 Mitarbeiter/innen in Produktion und Verwaltung wird hinsichtlich der gestiegenen Herausforderungen den Firmensitz innerhalb Bremens verlegen und sich gleichzeitig erweitern und modernisieren.

Die Specht Gruppe wurde 1988 gegründet und ist auf den Bereich der Entwicklung sowie der Realisierung von Senioren- und Gesundheitsimmobilien in nahezu ganz Deutschland spezialisiert. In den letzten Jahren hat sich der geschäftsführende Gesellschafter Rolf Specht vermehrt in Bremen engagiert: Neben der Rettung des Bremer Sendesaals zusammen mit Bremens Ehrenbürger Klaus Hübötter und dem Betrieb der nebenan liegenden Reha-Klinik am Sendesaal ist die Specht Gruppe auch Mitinhaber der Immobilie des Metropol Theaters in Bremen. Zusammen mit einem Partner hat das Unternehmen das Design-Hotel Überfluss entwickelt und betrieben. Aktuell baut die Specht Gruppe eine neue Seniorenresidenz mit Hof-Charakter in Bremen-Oberneuland und stellt das neue Ärztehaus am Klinikum Bremen-Mitte fertig. Mit drei weiteren Bremer Firmen wird sie das in der Nachbarschaft befindliche „St.-Jürgen-Quartier“ entwickeln. Auf dem Grundstück der Silberwarenmanufaktur „Koch & Bergfeld“ in Bremen-Neustadt beginnen nun die Bauaktivitäten für ein neues Seniorenquartier mit Kita und ca. 200 Wohnungen, davon ein Teil Sozialwohnungen. Zu der Specht Grup-

Kontakt:
Frauke Meyenberg
Unternehmenskommunikation
Specht Gruppe
Konsul-Smidt-Str. 12
28217 Bremen
Tel. +49 421 84 001-234
Fax +49 421 84 001-20
f.meyenberg@spechtgruppe.de
www.spechtgruppe.de

Presse-Information

pe mit Sitz am Europahafen gehört auch der Weser Pflegedienst mit fünf Standorten sowie die Gesellschaft Specht & Tegeler, die u.a. die Parkresidenz in der Marcusallee betreibt.